



Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Krasíkov

ze dne 21.09.2022

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Krasíkov (dále též jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) zahájil v 18:00 hod. starosta obce Petr Jeřábek (dále jen „předsedající“) a přivítal přítomné členy zastupitelstva a veřejnost.

Úvodní oznámení

Předsedající konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Krasíkov v zákonné lhůtě nejméně 7 dnů před konáním zasedání (jmenovitě od 13.09.2022 dosud) a současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“ na webových stránkách obce.

Předsedající konstatoval, že z předchozího zasedání ZO byl pořízen zápis, jehož originál je uložen na obecním úřadu a do dnešního dne k němu nebyly vzneseny námítky.

Předsedající konstatoval, že na dnešním zasedání ZO jsou **přítomno 6 členů** zastupitelstva a podle § 92 odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo schopno se usnášet. Prezenční listina je Přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli určeni paní Romana Kučerová a pan Bc. Martin Pavliš a zapisovatelem dnešního zasedání paní Dana Jeřábková. Jiné návrhy nebyly předloženy, proto dal hlasovat o usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Krasíkov **určuje** ověřovatele zápisu paní Romanu Kučerovou a pana Bc. Martina Pavliše a zapisovatele Danu Jeřábkovou*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 31 /2022 bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s programem zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce a přednesl rozšířený návrh programu v podrobnějším členění takto:

- 1) Zahájení
 - Úvodní oznámení
 - Určení ověřovatelů a zapisovatele
 - Schválení programu
 - Kontrola usnesení ze zasedání dne 20.07.2022
- 2) Hlavní pořad jednání
 - Prodej, směna pozemků
 - Rozpočtové opatření č. 6/2022

- Různé
- 3) Diskuze
 - 4) Závěr

Předsedající se dotázal, zda má někdo k navrženému programu připomínky nebo jej chce doplnit. Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Krasíkov **schvaluje** program jednání dle návrhu zaznamenaného v zápisu ze zasedání.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 32/2022 bylo schváleno.

Kontrola usnesení ze zasedání dne 20.07.2022

Usnesení č.25 a č. 26 – prodej pozemků

Smlouva uzavřena, vložen návrh na vklad do Katastru nemovitostí

Usnesení č.27 – Koupě pozemků

Smlouva uzavřena

Usnesení č.28 – rozpočtové opatření č.5/2022

Usnesení č.29 – prodej a koupě pozemků

ZO zamítlo návrh na prodej a odkoupení pozemků

Usnesení č. 30 – stanovení ceny stavebních pozemků

2. Hlavní pořad jednání

Směna pozemků

Předsedající předložil ZO Krasíkov Směnnou smlouvu jejímž předmětem je směnit pozemek p.č. 2063/2 – orná půda o výměře 5 524 m², zapsaného v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Krasíkov na LV 10001 (v majetku obce); cena této nemovitosti byla stanovena v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona o SPÚ a činí 32 867,80 Kč (slovy: třicet dva tisíce osm set šedesát sedm korun českých osmdesát haléřů),

za pozemek p.č. 2017 – orná půda o výměře 2 762 m², zapsaného v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Krasíkov na LV 10002 (v majetku Česká republika – Státní pozemkový úřad); cena této nemovitosti byla stanovena v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona o SPÚ a činí 502 680,00 Kč (slovy: pět set dva tisíce šest set osmdesát korun českých).

S finančním vyrovnáním hodnot směňovaných pozemků, cenový rozdíl činí 469 812,20 Kč

Předsedající konstatoval že Záměr obce směnit uvedené pozemky byl zveřejněn na úřední desce od 30.06.2022 do 16.07.2022 a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Obec Krasíkov tímto převodem získá do vlastnictví pozemek podle Územního plánu obce Krasíkov, určený na výstavbu rodinných domů. Majitel převáděného pozemku (Česká republika – Státní pozemkový úřad) stanovil ceny převáděných pozemků na základě znaleckého posudku. Cenový rozdíl se následně promítne do hodnoty pozemků určených k prodeji.

Předsedající otevřel k projednávanému bodu rozpravu s tím, že dal možnost vyjádřit se i přítomné veřejnosti. Do rozpravy se postupně přihlásili všichni přítomní s nesouhlasem cenového rozdílu pozemků.

Po rozpravě dal předsedající hlasovat o usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Krasíkov **rozhodlo směnit** pozemek p.č. 2063/2 – orná půda o výměře 5 524 m², zapsaného v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Krasíkov na LV 10001 (v majetku obce); cena této nemovitosti byla stanovena v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona o SPÚ a činí 32.867,80 Kč (slovy: Třicet dva tisíce osm set šedesát sedm korun českých osmdesát haléřů), za pozemek p.č. 2017 – orná půda o výměře 2 762 m², zapsaného v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Krasíkov na LV 10002 (v majetku Česká republika – Státní pozemkový úřad); cena této nemovitosti byla stanovena v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona o SPÚ a činí 502.680,00 Kč (slovy: Pět set dva tisíce šest set osmdesát korun českých), s finančním vyrovnáním hodnot směňovaných pozemků. Cenový rozdíl činí 469.812,20 Kč. Současně schválilo příslušnou směnnou smlouvu.*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 33/2022 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č.6/2022

Předsedající předložil ZO Krasíkov rozpočtové opatření č.6/2022

Opatření se týkalo:

- Koupě pozemků
- Příjem dotace „Pořízení mobiliáře a rekonstrukce obecního prostranství“
- Příjem „Kompenzační bonus“
- Příjem „Podpora prodejny“
- Příjem „Obnova veřejného prostranství pro setkávání občanů“
- Příjem dotace volby
- Výdej protipovodňová opatření
- Výdej dokončení rekonstrukce bytu

Předsedající otevřel k projednávanému bodu rozpravu s tím, že dal možnost vyjádřit se i přítomné veřejnosti. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil, proto dal předsedající hlasovat o usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Krasíkov **schvaluje** rozpočtové opatření č.6/2022 ze dne 21.09.2022 dle přílohy č. 2.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 34/2022 bylo schváleno.

Různé

3. Diskuze

V diskuzi nikdo nevystoupil, proto ji předsedající ukončil.

4. Závěr

Předsedající poděkoval všem za účast na zasedání a za práci pro obec za celé funkční období a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:00 hod.

Zápis vyhotoven dne: 26.09.2022

Zapsala: Dana Jeřábková

Starosta: Petr Jeřábek

Ověřovatelé: Romana Kučerová

Bc. Martin Pavliš

Přílohy

- 1.** Prezenční listina
- 2.** Rozpočtové opatření č. 6/2022