



Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Krasíkov
ze dne 26.01.2022

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Krasíkov (dále též jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) zahájil v 17:30 hod. starosta obce Petr Jeřábek (dále jen „předsedající“) a přivítal přítomné členy zastupitelstva a veřejnost.

Úvodní oznámení

Předsedající konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Krasíkov v zákonné lhůtě nejméně 7 dnů před konáním zasedání (jmenovitě od 19.01.2022 dosud) a současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“ na webových stránkách obce.

Předsedající konstatoval, že z předchozího zasedání ZO byl pořízen zápis, jehož originál je uložen na obecním úřadu a do dnešního dne k němu nebyly vzneseny námitky. Předsedající konstatoval, že na dnešním zasedání ZO je přítomno **5 členů** zastupitelstva a podle § 92 odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo schopno se usnášet. Prezenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli určeni p. Miroslav Skála a p. Bc. Martin Pavliš a zapisovatelem dnešního zasedání p. Petr Jeřábek. Jiné návrhy nebyly předloženy, proto dal hlasovat o usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Krasíkov **určuje** ověřovatele zápisu: p. Miroslav Skála a p. Bc. Martin Pavliš, zapisovatelem dnešního zasedání: p. Petr Jeřábek.*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/2022 bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s programem zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce a přednesl rozšířený návrh programu v podrobnějším členění takto:

- 1) Zahájení
 - Úvodní oznámení
 - Určení ověřovatelů a zapisovatele
 - Schválení programu
 - Kontrola usnesení ze zasedání dne 20.12.2021
- 2) Hlavní pořad jednání
 - Majetkoprávní záležitosti
 - Prodej pozemků určených na výstavbu

- 3) Různé
- 4) Diskuze
- 5) Závěr

Předsedající se dotázal, zda má někdo k navrženému programu připomínky nebo jej chce doplnit. Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Krasíkov **schvaluje** program jednání dle návrhu zaznamenaného v zápisu ze zasedání.*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/2022 bylo schváleno.

Kontrola usnesení ze zasedání dne 20.12.2022

Usnesení č. 62/2021 Rozpočet obce
Rozpočet zveřejněn na stánkách obce

Usnesení č. 63/ 2021 Plán financování obnovy vodovodu v majetku obce

Usnesení č. 64/2021 Plán kalkulace ceny vody na rok 2022
Plán odeslán příslušnému orgánu

Usnesení č. 65/2021 Rozpočtové opatření č.7/2021
Zveřejněno na stránkách obce

Usnesení č. 66/2021 Inventurní komise

2. Hlavní pořad jednání

Majetkoprávní záležitosti

Prodej pozemků určených na výstavbu

Předsedající předložil zastupitelstvu obce žádost [REDAKCE] o prodej stavebního pozemku současně se smlouvou o budoucí smlouvě kupní a o zřízení věcného břemene. Zároveň informoval, že záměr prodat části pozemků p. č. 328/1 a p. č. 329/5, zapsané v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Krasíkov na LV 10001 (v majetku obce), dle geometrického plánu č. 419-406/2021, který je přílohou tohoto záměru, takto:

Stavební pozemek č.1 o celková výměře 2039 m² složený z pozemků:

- nově vzniklý pozemek p. č. **328/4** – trvalý travní porost o výměře 465 m², vzniklý oddělením z pozemku p. č. 328/1;
- pozemek p.č.**329/5** – trvalý travní porost o výměře 1574 m²

Stavební pozemek č.2 o celkové výměře 1772 m² složený z pozemků:

- nově vzniklý pozemek p. č. **328/5** – trvalý travní porost o výměře 648 m², vzniklý oddělením z pozemku p. č. 328/1;
- nově vzniklý pozemek p. č. **329/6** – trvalý travní porost o výměře 1124 m², vzniklý oddělením z pozemku p. č. 329/5;

Stavební pozemek č.3 o celkové výměře 1831 m² složený z pozemků:

- nově vzniklý pozemek p. č. **328/6** – trvalý travní porost o výměře 1080 m², vzniklý oddělením z pozemku p. č. 328/1;
- nově vzniklý pozemek p. č. **329/7** – trvalý travní porost o výměře 751 m², vzniklý oddělením z pozemku p. č. 329/5;

vše v k. ú. Krasíkov, by podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce obce Krasíkov v zákonné lhůtě nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednání na zasedání zastupitelstva (jmenovitě od 08.09.2021 do 28.09.2021.

Předsedající otevřel k projednávanému bodu rozpravu s tím, že dal možnost vyjádřit se i přítomné veřejnosti. Do rozpravy se postupně přihlásili všichni přítomní členové zastupitelstva. Rozprava se týkala obsahu smlouvy o budoucí smlouvě kupní a o zřízení věcného břemene.

Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil, proto dal předsedající hlasovat o usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Krasíkov **rozhodlo** prodat z majetku obce Krasíkov Stavební pozemek č.2 o celkové výměře 1772 m² složený z pozemků:*

- *nově vzniklý pozemek p. č. **328/5** – trvalý travní porost o výměře 648 m², vzniklý oddělením z pozemku p. č. 328/1;*
- *nově vzniklý pozemek p. č. **329/6** – trvalý travní porost o výměře 1124 m², vzniklý oddělením z pozemku p. č. 329/5;*

Celkem 1772 m², cena pozemku je stanovena na 300 Kč/m², celkem 531.600 Kč.

Současně schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě kupní a o zřízení věcného břemene dle přílohy a pověřuje starostu obce k uzavření této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2021 bylo schváleno.

Různé

3. Diskuze

Do diskuze se nikdo nepřihlásil, proto předsedající tento bod ukončil a přešel k závěru.

4. Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 18.00 hod.

Zápis vyhotoven dne 27.01.2022

Starosta: Petr Jeřábek

Ověřovatelé: Miroslav Skála

Bc. Martin Pavliš

Příloha:

Příloha č. 1 prezenční listina

Příloha č. 2 Smlouva o budoucí smlouvě kupní a o zřízení věcného břemene